

Załącznik 1 Zestawienie zapisów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

Lokalizacja	Oznaczenie działki	Projektowane zagospodarowanie	MPZP	Zapisy planu
nr 1	dz. 235/8 obręb: 0012 SIEDLICE	komora	UCHWAŁA Nr VIII/161/2019 Rady Miasta Gorzowa Wielkopolskiego z dnia 22 maja 2019 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gorzowa Wielkopolskiego dla obszaru położonego pomiędzy ul. Poznańską a rzeką Wartą	Objekt: 69_MPZP 246W_69_MPZP 63. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 33 W, 34 W, 35 W, 241 W, 246 W ustala się przeznaczenie: infrastruktura wodociągowa. 2. Ustala się funkcje dopuszczane: 1) infrastruktura techniczna inna niż wodociągowa, 2) w przypadku braku realizacji urządzeń wodociągowych lub innej infrastruktury technicznej: e) teren o symbolu 246 W należy włączyć do obszaru o symbolu KDL – ul. Deszczowa. 3. W zakresie kształtowania zabudowy ustala się: 1) gabaryty zabudowy zgodnie z przyjętą technologią, 2) zakaz zabudowy obiektami małej architektury, 3) dopuszczenie przebudowy i zmiany parametrów obiektów. 4. W zakresie zagospodarowania terenu ustala się: 1) zakaz nasadzeń zieleni wysokiej, 2) dopuszczenie lokalizowania: a) infrastruktury technicznej, b) obiektów budowlanych związanych z funkcją terenu. 5. W zakresie obsługi komunikacyjnej ustala się dojazd od publicznych dróg głównych, lokalnych, dojazdowych.
	dz. 740 Obręb: 0011 ZAKANALE	komora	UCHWAŁA Nr VIII/161/2019 Rady Miasta Gorzowa Wielkopolskiego z dnia 22 maja 2019 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gorzowa Wielkopolskiego dla obszaru położonego pomiędzy ul. Poznańską a rzeką Wartą	Objekt: 69_MPZP 33W_69_MPZP § 63. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 33 W , ustala się przeznaczenie: infrastruktura wodociągowa. 2. Ustala się funkcje dopuszczane: 1) infrastruktura techniczna inna niż wodociągowa, 2) w przypadku braku realizacji urządzeń wodociągowych lub innej infrastruktury technicznej: a) teren o symbolu 33 W należy włączyć do obszaru o symbolu 36 U, 3. W zakresie kształtowania zabudowy ustala się: 1) gabaryty zabudowy zgodnie z przyjętą technologią, 2) zakaz zabudowy obiektami małej architektury, 3) dopuszczenie przebudowy i zmiany parametrów obiektów. 4. W zakresie zagospodarowania terenu ustala się: 1) zakaz nasadzeń zieleni wysokiej, 2) dopuszczenie lokalizowania: a) infrastruktury technicznej, b) obiektów budowlanych związanych z funkcją terenu. 5. W zakresie obsługi komunikacyjnej ustala się dojazd od publicznych dróg głównych, lokalnych, dojazdowych.
nr 2	dz. 772 Obręb : 0011 ZAKANALE UL. KONIAWSKA Nr drogi: P-2548F	Utwardzenie terenu, sieć wodociągowa	j.w.	Objekt: 69_MPZP 1KDG_69_MPZP § 35. 1. Wyznacza się tereny układu komunikacyjnego, na który składają się tereny o symbolu: 1) 1 KDG – tereny dróg publicznych głównych, a) ustala się minimalną szerokość jezdni 3,5m dla dróg o szerokości w liniach rozgraniczających mniejszej niż 5m, b) ustala się minimalną szerokość jezdni 4m dla dróg o szerokości w liniach rozgraniczających większych lub równych 5m, 6) KDP – tereny ciągów pieszych: a) ciągi piesze prowadzone wzdłuż terenów wód powierzchniowych śródlądowych i terenów urządzeń melioracji wodnej należy realizować w sposób umożliwiający obsługę tych terenów, b) dopuszcza się lokalizowanie ścieżek rowerowych oraz infrastruktury technicznej. 2. Na skrzyżowaniach dróg należy wykonać narożne ścięcia linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania nie mniejsze niż 5x5m, zgodnie z rysunkiem planu. 3. W liniach rozgraniczających tereny dróg publicznych i dróg wewnętrznych dopuszcza się również: lokalizowanie infrastruktury technicznej, chodników, ścieżek rowerowych, urządzeń związanych z bezpieczeństwem ruchu drogowego i porządku publicznego, obiektów do obsługi komunikacji zbiorowej, w tym wiat przystankowych i małych punktów handlowych z nimi zespolonych, barier akustycznych, zieleni średniej i wysokiej, w tym nasadzeń o charakterze alejowym.
	dz. 1059 Obręb: 0011 ZAKANALE Kanał Siedlicki	Przepust, utwardzenie terenu	UCHWAŁA Nr XLV/761/2008 RADY MIASTA GORZOWA WLKP. z dnia 17 grudnia 2008 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w Gorzowie Wlkp. w	Objekt: 51_MPZP 6WS_51_MPZP § 27. 1. Przeznaczeniem terenów są wody powierzchniowe - Kanał Siedlicki. 2. Na wyznaczonych terenach dopuszcza się: 1) przejazdu lub przejścia nad kanałem pod warunkiem zapewnienia jego przepustowości; 2) urządzenia hydrotechniczne; 3) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej. 3. Ustala się zakaz podziału. 4. Ustala się dojazd do terenów: 1) 6WS - z terenów: 5KDL, 6KDL, 3KDW; 2) 7WS - z terenów: 6KDL, 16KDD, 17KDD
nr 3				